

Waikiki Beach Tower

2470 Kalakaua Ave #PH3704, Honolulu HI 96815

HP	—	MLS	1110787	MAP	
----	---	-----	---------	-----	--

販売価格	US \$ 2,500,000
レート 80 円	¥ 200,000,000



建物種別	コンドミニアム・邸宅
------	------------

権利形態	土地所有権付 借地権
------	---------------

借地期間	まで	次回改訂時期	
------	----	--------	--

月額管理費	US\$ 1084	月額管理費に含まれるもの セントラルAC、電気、温水、下水、水道、共有施設エリア
月/固定資産税	US\$ 1293	
その他月額費用	US\$ 658	
合計	US\$ 3035	

エリア	オアフ 島	ワイキキ
住所	2470 Kalakaua Ave #PH3704, Honolulu HI 96815	

築年月日	1984年
リフォーム年月日	2008年

室内面積	1,092.00 sqft	101.45 m ²	30.74 坪
ラナイ面積	171.00 sqft	15.89 m ²	4.81 坪
その他面積	sqft	0.00 m ²	0.00 坪
合計	1,263.00 sqft	117.33 m ²	35.56 坪

階数	37 階
エレベーター数	4 基

駐車場	なし・あり	1 台
-----	-------	-----

土地面積	24,027.00 sqft	2,210.48 m ²	669.84 坪
------	----------------	-------------------------	----------

間取り	1R・スツーマン・1DK・2DK・1LDK・2LDK・5LDK ()	床材質	大理石/カーペット
	ベッドルーム 2 バスルーム 2 ハーフバス 0		

家具	付き なし	含まれる 家具・ 設備	ACセントラル・ブラインド・天井ファン・食洗器・ディスポーザー・ドライヤー・キッチン小物類・ 電子レンジ・レンジ/オープン・冷蔵庫・火災報知機・洗濯機
----	----------	-------------------	--

眺望	<input checked="" type="checkbox"/> オーシャン <input checked="" type="checkbox"/> コーストライン <input type="checkbox"/> カナル <input type="checkbox"/> サンライズ <input checked="" type="checkbox"/> サンセット <input checked="" type="checkbox"/> シティ <input type="checkbox"/> ダイヤモンドヘッド <input type="checkbox"/> ゴルフ <input type="checkbox"/> マウンテン <input type="checkbox"/> ガーデン
----	---

共有施設	<input checked="" type="checkbox"/> プール <input type="checkbox"/> エクササイズルーム <input checked="" type="checkbox"/> ジャグジー <input type="checkbox"/> サウナ <input type="checkbox"/> バーベキュー施設 <input type="checkbox"/> レクリエーションエリア <input type="checkbox"/> 会議室 <input type="checkbox"/> レストラン <input type="checkbox"/> ランドリー <input type="checkbox"/> テニスコート <input type="checkbox"/> パターゴルフ <input type="checkbox"/> ピリヤード <input type="checkbox"/> DVDシアター <input checked="" type="checkbox"/> ダストシュート <input type="checkbox"/> ストレージ <input type="checkbox"/> コンシェルジュ <input type="checkbox"/> レジデントMGR <input checked="" type="checkbox"/> ドアマン
------	--

セキュリティ	<input type="checkbox"/> ゲートコミュニティ <input checked="" type="checkbox"/> キーエレベーター <input checked="" type="checkbox"/> 巡回警備 <input checked="" type="checkbox"/> 防犯ビデオ
--------	--

特記事項	2008年にハワイ有名デザイン事務所であるKerr Michael Designによって改装&アップグレードが施されたユニットです。部屋だけでなく置かれている家具までもトータルでコーディネートされています。美しい眺め、素晴らしいお部屋です！
------	--

