

日本とハワイでダブルサポート  
総合不動産コーディネーター マイランドハワイ  
《 推薦物件一覧 》

2011年8月26日

I. 投資用コンドミニアム									
	管理NO(MLS)	地区	コンドミニアム名	階数	専有面積(m <sup>2</sup> )		間取り	現在販売価格	想定ネット利回り
1	1104795	ワイキキ	アイナハウガーデンズ	1階	28	所有権	ステューディオ	\$174,850	4.31%
2	1107256	ワイキキ	アイランドコロニー	18階	29	所有権	ステューディオ	\$170,000	4.21%
3	1102064	ワイキキ	アイランドコロニー	15階	39	所有権	ステューディオ	\$178,000	3.79%
4	1102868	ワイキキ	アイランドコロニー	15階	62	所有権	1ベッドルーム	\$235,000	3.50%
5	1108777	ワイキキ	アロハラニ	16階	38	所有権	1ベッドルーム	\$245,000	3.97%
6	1109225	ワイキキ	アロハラニ	25階	40	所有権	1ベッドルーム	\$248,000	3.84%
7	1102969	ワイキキ	ビライトンスクエア	28階	60	所有権	1ベッドルーム	\$345,000	3.27%
8	1110076	ワイキキ	パシフィックモナーク	16階	33	所有権	ステューディオ	\$250,000	2.32%
9	1101089	ワイキキ	パシフィックモナーク	20階	38	所有権	ステューディオ	\$258,000	2.29%
10	1105282	ワイキキ	パシフィックモナーク	11階	54	所有権	1ベッドルーム	\$329,950	2.03%
11	1103873	ワイキキ	ハワイアンモナーク	33階	49	所有権	1ベッドルーム	\$275,000	4.31%
12	1109047	ワイキキ	クヒオビレッジ	11階	19	所有権	ステューディオ	\$115,000	4.97%
13	1107150	ワイキキ	フォーパドル	17階	46	所有権	1ベッドルーム	\$369,000	2.99%
14	1105230	ワイキキ	マリーンサーフ	16階	42	所有権	ステューディオ	\$259,000	3.16%
15	1104129	ワイキキ	マリーンサーフ	9階	42	所有権	ステューディオ	\$285,000	2.91%
16	1110298	ワイキキ	ワイキキサンセット	11階	51	所有権	1ベッドルーム	\$336,000	3.08%
17	1107365	ワイキキ	ワイキキサンセット	19階	56	所有権	1ベッドルーム	\$365,000	2.69%
18	1109725	ワイキキ	ワイキキバニアン	14階	52	所有権	1ベッドルーム	\$398,000	3.40%
19	1100195	ワイキキ	ワイキキマリーナ	28階	37	所有権	ステューディオ	\$239,000	3.31%
20	1100523	ワイキキ	ワイキキマリーナ	22階	36	所有権	ステューディオ	\$258,000	3.15%
21	1109158	ワイキキ	イン オン ザパーク	12階	30	借地権	ステューディオ	\$99,000	4.02%
22	1014802	ワイキキ	イン オン ザパーク	20階	34	借地権	ステューディオ	\$85,000	5.94%
23	1106558	ワイキキ	ディスカバリーベイ	24階	43	借地権	ステューディオ	\$130,000	6.38%
24	1110183	ワイキキ	ディスカバリーベイ	14階	43	借地権	ステューディオ	\$135,000	6.32%
25	1110239	ワイキキ	ハワイアンモナーク	37階	49	借地権	1ベッドルーム	\$229,000	3.67%
26	1101606	ワイキキ	ハワイアンモナーク	36階	45	借地権	1ベッドルーム	\$260,000	3.56%
27	1104482	ワイキキ	ビライトンスクエア	19階	69	借地権	1ベッドルーム	\$315,000	3.43%